

# Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer 11  
Locatie Burgerkamer Datum 15 maart 2022

Aanwezig De heer M.C. Uitdehaag (voorzitter)  
Mevrouw E. van der Bruggen (secretaris)  
Mevrouw H. Huisman (wethouder)  
De heer R. van de Belt (wethouder)

Afwezig

## Openbaar

### Vaststelling verslag week 10 van de vergadering van 8 maart 2022

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

### 70 Verrekenen neveninkomsten politieke ambtsdragers 2021 / Advies en Ondersteuning

Het college besluit:

1. dat de verrekenplicht over het jaar 2021 van toepassing is op burgemeester Uitdehaag, maar dat op basis van de gedane opgave er geen verrekening dient plaats te vinden;
2. dat de verrekenplicht over het jaar 2021 van toepassing is op wethouders Huisman, Kooiman en Van de Belt, maar dat op basis van de gedane opgaven er geen verrekening dient plaats te vinden;
3. de politieke ambtsdragers schriftelijk van dit besluit op de hoogte te stellen.

#### Samenvatting

In de Gemeentewet is de plicht tot verrekenen van eventuele neveninkomsten van actief dienende, voltijds politieke ambtsdragers opgenomen. Voor inkomsten uit niet-ambtsgebonden nevenfuncties geldt een vrijstelling van 14% van de bezoldiging (inclusief vakantie-uitkering en exclusief eindejaarsuitkering). Het college moet om die reden jaarlijks een besluit nemen met betrekking tot de verrekening van neveninkomsten van de politieke ambtsdragers. De politieke ambtsdragers worden vervolgens schriftelijk van dit besluit op de hoogte gesteld.

Conform de regelgeving hoeft ook dit jaar niet verrekend te worden.

### 71 Nieuwe beslissing bezwaarschriften over medegebruik perceel Rommelpot-Lagewegje / VTH

Het college besluit:

1. de bezwaarschriften opnieuw ontvankelijk en gegrond te verklaren;
2. het besluit van 25 oktober 2019 opnieuw te herroepen door de omgevingsvergunning in te trekken en alsnog te weigeren.

#### Samenvatting

Onlangs heeft de rechtbank uitspraak gedaan in een beroep waarbij is geweigerd een omgevingsvergunning te verlenen voor het extensief dagrecreatief medegebruik en het

extensief educatief medegebruik van een agrarische perceel op de hoek Rommelpot-Lagewegje in Den Hoorn. De rechtbank verklaarde het beroep gegrond en er moet een nieuwe beslissing op de eerder ingediende bezwaren worden genomen. Het college heeft de bezwaren opnieuw gegrond verklaard. De vergunning blijft geweigerd op basis van een nieuwe en betere motivering.

In 2019 is de gevraagde vergunning in eerste instantie verleend. Nadat hiertegen diverse bezwaren waren ingediend is het besluit na een advies van de commissie Bezwaarschriften herroepen. Daarbij is de vergunning ingetrokken en alsnog geweigerd. Aanvrager van de vergunning ging in beroep bij de rechtbank en kreeg daar op één onderdeel gelijk. Het besluit was niet goed gemotiveerd.

Inmiddels is er een wijziging van het bestemmingsplan Den Hoorn vastgesteld. De mogelijkheid om een vergunning te verlenen voor het extensief dagrecreatief medegebruik en het extensief educatief medegebruik is daarbij vervallen. Bij het nemen van dit nieuwe besluit moet primair uit worden gegaan van de nu geldende regels. Dit betekent dat de gevraagde vergunning niet meer verleend kan worden.

Voor het geval het primaire standpunt niet gevolgd kan worden, geldt secundair ook dat niet wordt voldaan aan de voorwaarden om de vergunning te kunnen verlenen. Conclusie van de herbeoordeling is dat met de aanvraag onevenredige afbreuk gedaan aan de landschappelijke waarden en de woonsituatie. En is er geen sprake van een goede ruimtelijke ordening. Het gevraagde medegebruik is niet extensief

62

#### **Beslissing bezwaarschrift weigeren omgevingsvergunning Hoge Achterom / VTH**

Het college besluit:

1. het bezwaarschrift ontvankelijk en gegrond te verklaren;
2. het besluit tot het weigeren van de omgevingsvergunning met een nieuwe motivering in stand te houden conform de in de bijlage opgenomen beslissing op bezwaar;
3. geen proceskostenvergoeding toe te kennen.

#### **Samenvatting**

Het college heeft een besluit genomen op een bezwaarschrift dat is ingediend tegen het weigeren van een omgevingsvergunning voor het aanleggen van oppervlakteverharding en de plaatsing van een hek aan het Hoge Achterom in Den Hoorn. Het college neemt het advies van de bezwarencommissie over om het bezwaar ontvankelijk en gegrond te verklaren. Het college heeft daarom een nieuw besluit over het al dan niet vergunnen van de verharding en het hek moeten nemen.

Het college is van mening dat de vergunning voor zowel de verharding als het hek, ook in tweede aanleg, geweigerd moeten worden.

Een ondernemer in Den Hoorn had de verharding aangelegd en het hek geplaatst. Hierna is om handhaving verzocht en vervolgens is de omgevingsvergunning aangevraagd. Het perceel ligt in het beschermde dorpsgezicht. Hierdoor is voor het aanleggen van de verharding zowel op grond van de agrarische bestemming als op grond van de dubbelbestemming 'beschermde dorpsgezicht', een vergunning nodig. Het hek is vanwege de ligging in het beschermde dorpsgezicht, ook niet vergunningvrij.

Het besluit was in eerste instantie volgens de commissie bezwaarschriften, niet volledig en niet goed gemotiveerd en werd daarom ongegrond verklaard door de commissie

bezwaarschriften. Het college heeft besloten de hele aanvraag opnieuw te beoordelen, waarbij ook opnieuw advies gevraagd is aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK). Het nieuwe advies kan inhoudelijk worden overgenomen. De conclusie ook in deze tweede aanleg blijft dat de verharding in de omvang zoals dat is gevraagd en met de gebruikte materialen niet passend is in het landschap, afbreuk doet aan de cultuurhistorische waarden en de ruimtelijke kwaliteit.

Uit de heroverweging van het college komt naar voren dat het belang van het in stand houden van het beschermde dorpsgezicht zwaarder weegt dan het belang dat aanvrager heeft bij de gewenste verharding. Ook een beroep op het gelijkheidsbeginsel is afgewezen, omdat er geen sprake is van vergelijkbare situaties.

In bezwaar werd ook aangevoerd dat het vergunningenstelsel in het bestemmingsplan voor de aanleg van de verharding onverbindend is, omdat een specifieke verbodsbepaling in de planregels ontbreekt. Volgens de commissie Bezwaarschriften blijkt uit de planregels echter ondubbelzinnig dat de aanleg van verharding zonder vergunning niet is toegelaten en daarmee is de planregel niet onverbindend. Het college neemt op dit punt het advies over.

Nu de vergunning voor de verharding wat het college betreft in tweede aanleg niet kan worden verleend, moet de hele aanvraag worden afgewezen. Een aparte aanvraag voor het hek behoort wél tot de mogelijkheden en kan vermoedelijk gehonoreerd worden, maar omdat het hekwerk integraal deel uitmaakt van de vergunningaanvraag, kan die niet apart beoordeeld worden (en moet afgewezen worden).

De nieuwe onderbouwning in tweede aanleg leidt tot hetzelfde besluit als in eerste aanleg. Dat betekent dat het college het eindadvies van de commissie Bezwaarschriften om de weigering van de vergunning te herroepen, niet overneemt. Van het vergoeden van de proceskosten is als gevolg daarvan geen sprake.

### **73 Verzoek overdracht historische motoren / Beleid**

Het college besluit de Thomassen-motoren over te dragen aan de Oude Trekker en Motorenvereniging-Texel.

#### **Samenvatting**

De Oude Trekker en Motorenvereniging afdeling Texel (OTMV) beheert sinds de jaren '80 de twee stationair motoren van het voormalige gemaal van de oude polder Waalenburg. De Thomassen motoren zijn een zeldzaam stuk Nederlands industrieel erfgoed. Er is de OTMV veel aan gelegen de motoren voor Texel te behouden en op een veilige manier aan het publiek te demonstreren. Het bestuur van de OTMV vraagt de gemeente om het eigendomsrecht aan de OTMV over te dragen, zodat zij fondsen kunnen werven om het beheer te kunnen betalen. Het college stemt in met de overdracht.

### **74 Vaststellen bestuursopdracht optimale relatie en communicatie tussen gemeente en Dorpscommissie / Beleid**

Het college besluit de bestuursopdracht vast te stellen.

#### **Samenvatting**

Het college stelt de bestuursopdracht vast.

Hierin wordt de Aanleiding van de Opdracht en de Aanpak beschreven.

#### **Aanleiding**

1. De wens om Dorpshuizenbeleid te creëren staat in de LangeTermijnPlanning en komt voort uit het programma 'Zorg voor elkaar, veiligheid op orde' uit de Programmabegroting. De bijbehorende omschrijving in de Doelenboom luidt 'Dorpshuizen en dorpscommissies faciliteren'.
2. Daarnaast leeft bij dorpscommissies en gemeente de wens om de wederzijdse relatie te vernieuwen.
3. Binnen het in februari 2022 vastgestelde Participatiebeleid, kan een rol bij de dorpscommissies worden gefaciliteerd:
  - a. Participatiebeleid in brede zin waarbij de gemeente initiatiefnemer is bij ontwikkeling van beleid, fysieke maatregelen
  - b. Participatie in het Sociaal Domein Breed: signaleren, meedenken, mee oplossen
  - c. Participatie in het kader van de Omgevingswet: ondersteuning bij participatie van Dorpsinitiatieven.

Kortom: gemeente en dorpscommissies staan samen voor een maatschappelijke opdracht.

#### **Aanpak**

De dorpscommissies en gemeente maken gezamenlijke afspraken over de onderlinge contacten, zoals: dat we elkaar kunnen vinden, tijdigheid qua afspraken en antwoorden, elkaar serieus nemen.

In elk geval worden (een deel van) deze afspraken vastgesteld in Convenanten. De inhoud van het Convenant kan per Dorpscommissie verschillen omdat dat afhankelijk is van hun doelstellingen, ambities en mogelijkheden.

#### **Inventarisatieronden**

De Inventarisatieronden zijn geweest. Na vaststelling van de bestuursopdracht worden de wensen uitgewerkt en nogmaals aan de dorpscommissies voorgelegd. Nieuwe wensen kunnen dan worden meegenomen. Deze wensen verwerken we in de convenanten tussen dorpscommissies en gemeente.

75

#### **Verkoop gronden Cor Bremerstraat / Beleid**

Het college besluit de koopovereenkomsten met de zaaknummers 3106006, 3116930, 3116932 en 3116935 voor de verkoop van grond achter de Cor Bremerstraat 8, 16, 18 en 20 te bekrachtigen.

#### **Samenvatting**

Het college heeft besloten om met de eigenaren van 4 percelen aan de Cor Bremerstraat een overeenkomst aan te gaan voor de verkoop van een strook grond achter hun woningen. Het gebied tussen de Bijenkorfweg en de Cor Bremerstraat wordt ontwikkeld voor woningbouw. Op deze locatie zijn 28 woningen voorzien, waarvan 21 sociale huurwoningen. Door de verkoop van deze strook grond ontstaat een extra buffer tussen de bestaande woningen en de nieuwe woningen en de toegangsweg

76

#### **Benoeming leden Adviesraad Sociaal Domein Texel / Sociaal Domein**

Het college besluit de volgende personen per 15 maart 2022 te benoemen als lid van de Adviesraad Sociaal Domein, voor de duur van vier jaar:

- Mevrouw F. Kegel
- De heer F. Koster
- De heer J. Schoo

#### **Samenvatting**

Het college heeft besloten drie leden te benoemen voor de Adviesraad Sociaal Domein, voor een periode van vier jaar.

De Adviesraad Sociaal Domein adviseert het college gevraagd en ongevraagd over het sociaal domein. Zij vertegenwoordigen inwoners die te maken hebben met de uitvoering van de Wmo, de Jeugdwet en de Participatiewet. En hebben daarnaast een belangrijke signalerende functie in de samenleving: ze merken signalen op van inwoners en vertalen deze naar adviezen aan de gemeente.

Aldus vastgesteld in de vergadering 22 maart 2022.

De secretaris, De voorzitter,