

# Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	28		
Locatie	Burgerkamer	Datum	9 juli 2024
Aanwezig	De heer M. Pol (voorzitter) Mevrouw E. Wolfkamp (secretaris) De heer C. Hooijschuur (wethouder) De heer R. van de Belt (wethouder) De heer R. Kieft (wethouder)		
Afwezig			

## Openbaar

### Vaststelling verslag week 27 van de vergadering van 2 juli

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

- 148**      **Aanwijzingsbesluit secretaris commissie bezwaarschriften / Advies en Ondersteuning**  
Het college besluit met ingang van 1 juli 2024 de heer J.H. Moraal aan te wijzen als secretaris van de commissie bezwaarschriften.

#### Samenvatting

De commissie bezwaarschriften Texel en Hollands Kroon bestaat uit vier onafhankelijke voorzitters en zeven onafhankelijke leden. In wisselende samenstelling vergadert de commissie circa drie keer per maand, waarvan een dagdeel op Texel en twee avonden in Hollands Kroon.

De commissie bezwaarschriften wordt ondersteund door een secretaris. De huidige secretaris stopt per 1 juli 2024. Per 1 juli 2024 wordt de heer J.H. Moraal benoemd als secretaris.

- 149**      **Vaststellen Economische Agenda Noord-Holland-Noord / Beleid**

Het college besluit:

1. de Economische Agenda Noord-Holland-Noord vast te stellen;
2. de raad te informeren via bijgevoegde raadsinformatiebrief.

#### Samenvatting

Het college heeft de Economische Agenda Noord-Holland-Noord vastgesteld.

Vanuit de agenda wordt de focus gelegd op de drie hoofdlijnen Water, Agri&Food en Energie. Hoofdlijnen die ons met elkaar verbinden, onze kracht zijn en het onderscheidend karakter van NHN t.o.v. rest van Nederland in beeld brengen. Hiermee wordt voortgebouwd op het eerder vastgestelde Ambitiedocument Holland Boven Amsterdam 2040.

Noord-Holland Noord is niet alleen economisch vitaal maar scoort ook goed op de brede welvaartsmonitor. Het doel van de Agenda is om deze propositie vast te houden en uit te bouwen. Om een duurzame toekomst te bereiken.

De Economische Agenda is tot stand gekomen door de 17 gemeenten in Noord-Holland Noord

(NHN), de Provincie Noord-Holland en Ontwikkelingsbedrijf NHN. Hiervoor is ook input opgehaald bij stakeholders zoals RPAhn, LTO, Greenport NHN, onderwijspartijen, ondernemers én het Economisch Forum. De Agenda toont de ambitie van alle partijen, gebaseerd op het verbindende verhaal en geworteld in de sectoren waar wij samen in (willen) uitblinken.

De ambtelijke advisering is gezamenlijk opgesteld, zodat alle colleges dezelfde informatie hebben ten behoeve van de vaststelling.

#### **150 Plan van aanpak Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord / Beleid**

Het college besluit:

1. kennis te nemen van het plan van aanpak voor het opstellen van het Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord;
2. de gemeenteraad te informeren over het Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord met bijgevoegd raadsinformatiebrief.

##### **Samenvatting**

Provincie Noord-Holland is een traject gestart om samen met de 17 gemeenten in Noord-Holland Noord en het hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier een ontwikkelperspectief voor Noord-Holland Noord op te stellen. Hiertoe is het voorliggende plan van aanpak opgesteld.

Met het Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord wordt een integrale, bovenregionale ruimtelijke visie voor Noord-Holland Noord opgesteld. Deze is essentieel om alle grote nationale en bovenregionale ruimtelijke opgaven af te wegen en de juiste keuzes te maken welke ontwikkelingen waar kunnen plaatsvinden en waar het Rijk voor nodig is.

#### **151 Verkoop grond bij Stappeland 2A en aangaan overeenkomst met anterieur karakter / Beleid**

Het college besluit:

1. de 'koop- en ontwikkelingsovereenkomst met anterieur karakter te behoeve van ontwikkeling van Woningbouw in het Exploitatiegebied naast Stappeland 2A' waarin afspraken worden gemaakt over onder andere de aspecten planschade, kostenverhaal, bouwprogramma, langjarige betaalbaarheid en zelfbewoningsplicht in verband met het door de raad gewijzigd vast te stellen bestemmingsplan 'De Koog - Stappeland' met nummer NL.IMRO0448.DKG2023BP0001-on01;
2. de 'koopovereenkomst grond nabij Stappeland 2A' met zaaknummer 3286506 voor de verkoop van grond nabij Stappeland 2A, kadastraal bekend als gemeente Texel, sectie T nummer 2434 gedeeltelijk met een oppervlakte van circa 1.071 m<sup>2</sup> te bekrachtigen;

##### **Samenvatting**

Het college heeft besloten de anterieure overeenkomst voor de woningbouwontwikkeling nabij Stappeland 2A en de koopovereenkomst voor de grond te bekrachtigen.

Om het bouwplan mogelijk te maken, maakt de gemeente kosten voor aanpassing van een deel van het fietspad en het doortrekken van de gemeentelijke riolering tot aan het plangebied. De gemeente is wettelijk verplicht deze kosten op de ontwikkelaar te verhalen. Er komen 38 woningen (11 sociaal, 15 middelduur/betaalbare koop en 12 vrije sector koopwoningen) op de locatie en er wordt op eigen terrein voorzien in de parkeervoorzieningen.

Voor de betaalbare koopwoningen geldt een zelfbewoningsplicht en een regeling langjarige betaalbaarheid (net als bijvoorbeeld bij de buitendorpen). De sociale huurwoningen moeten minimaal 25 jaar als zodanig geëxploiteerd worden.

Met het woningbouwplan zal volgens de huidige planning in 2025 worden gestart.

152

**Integrale Waterveiligheidsstrategie Texel / Beleid**

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. de integrale waterveiligheidsstrategie Texel vast te stellen;
2. te kiezen voor ambitieniveau 2 (schuilen, overleven en basis voor herstel vitale structuren);
3. de aanbevelingen uit de integrale waterveiligheidsstrategie op te volgen.

**Samenvatting**

In het Deltaprogramma 2021 is opgenomen dat een integrale waterveiligheidsstrategie (IWVS) wordt opgesteld voor ieder Waddeneiland voor hoogwater en overstromingen op basis van de principes van meerlaagsveiligheid. De focus bij de uitwerking van de IWVS ligt op de ruimtelijke inrichting waarbij het huidige preventiebeleid uitgangspunt is. De eilanden zijn in geval van overstroming enige tijd op zichzelf aangewezen. Met de ruimtelijke planvorming ligt de nadruk op de leefbaarheid, de vitale functies en het herstel na een overstroming. Een meer robuuste inrichting leidt tot minder afhankelijkheid van het vasteland en heeft positieve effecten op de crisisbeheersing in het geval van een overstroming.

Aldus vastgesteld in de vergadering 16 juli 2024.

De secretaris, De voorzitter,