

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	29		
Locatie	Burgerkamer	Datum	16 juli 2024
Aanwezig	De heer M. Pol (voorzitter) Mevrouw E. Wolfkamp (secretaris) De heer C. Hooijschuur (wethouder) De heer R. van de Belt (wethouder) De heer R. Kieft (wethouder)		
Afwezig			

Openbaar

Vaststelling verslag week 28 van de vergadering van 9 juli 2024

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

153

Wijzigen gemeenschappelijke regelingen ogv nieuwe WGR - def. collegebesluit / Advies en Ondersteuning

Het college besluit de onderstaande gewijzigde gemeenschappelijke regelingen, nu de raad op 19 juni 2024 daartoe toestemming heeft gegeven, definitief vast te stellen:

- Veiligheidsregio Noord-Holland Noord
- GGD Hollands Noorden
- Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
- Regionaal Historisch Centrum Alkmaar
- Archeologie West Friesland

Samenvatting

Per 1 juli 2022 zijn wijzigingen doorgevoerd in de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr). Een deel van de wijzigingen brengt een verplichting met zich mee tot het wijzigen van de gemeenschappelijke regelingen, en bij een deel is het aan de gemeenteraden en provinciale staten hierover te beslissen. De gewijzigde wetgeving heeft een invoeringstermijn van twee jaar. Dit betekent dat uiterlijk 1 juli 2024 de teksten van alle gemeenschappelijke regelingen moeten zijn aangepast aan de wetswijziging. In Noord Holland Noord hebben we daarvoor met elkaar een gezamenlijk plan van aanpak afgesproken. Op 15 december 2023 zijn alle wijzigingen van de collegeregelingen voor zienswijzen aangeboden. De volgende fase in het proces is het vaststellen van de gewijzigde college- en gemengde regelingen.

Het gaat om de volgende gemeenschappelijke regelingen:

- Veiligheidsregio Noord-Holland Noord
- GGD Hollands Noorden
- Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
- Regionaal Historisch centrum Alkmaar
- Archeologie West Friesland

De gemeenteraad heeft op 19 juni 2024 toestemming gegeven voor de beoogde wijzigingen.

Nu dient het college de wijziging definitief te bekrachtigen

154 Projectopdracht woonzorgvisie Kop van Noord-Holland / Beleid

Het college besluit:

1. de projectopdracht voor de regionale woonzorgvisie vast te stellen;
2. de Raadsinformatiebrief te delen met de Raad.

Samenvatting

In het wetsvoorstel versterking regie op de volkshuisvesting is het opstellen van een woonzorgvisie opgenomen. Ook is in de Woondeal Noord-Holland Noord afgesproken woonzorgvisies op te stellen. De Kop van Noord Holland voelt zich één regio die de opgaven binnen gemeenten graag regionaal aanpakt waar dit mogelijk is. Op 5 maart hebben de colleges van burgemeester en wethouders van de gemeenten van de Kop van Noord Holland besloten om gezamenlijk een regionale woonzorgvisie op te stellen. Deze projectopdracht is hier een uitwerking van.

Het uitgangspunt voor de woonzorgvisie is 'Een thuis voor iedereen'. Binnen de regio wordt dit uitgangspunt benadrukt en bestaat er al veel samenhang binnen de verschillende gemeenten. Deze visie is een verdere stap in de intensivering van de samenwerking van gemeenten en wonen en zorg. De projectopdracht geeft een routekaart hoe we gaan komen tot een regionale woonzorgvisie.

155 Regio Deal NHN / Beleid

Het college besluit:

1. het conceptconvenant Regio Deal Noord-Holland Noord te bespreken;
2. belangrijke omissies of onjuistheden door te geven aan het kernteam Regio Deal vóór 16 augustus;
3. de raadsinformatiebrief van het kernteam Regio Deal te delen met de gemeenteraad.

Samenvatting

In het conceptconvenant zijn afspraken opgenomen tussen regio Noord-Holland Noord en het Rijk over de uitvoering van de Regio Deal 'Samen Noord-Holland Noord versterken'. Daarnaast beschrijft het conceptconvenant wat de regio inhoudelijk met de Regio Deal wil bereiken. Het is een uitwerking van de aanvraag die afgelopen oktober is ingediend bij het Rijk en waarop het Rijk € 32,5 miljoen beschikbaar heeft gesteld. De Regio Deal gaat per november 2024 van start.

De Regio Deal 'Samen Noord-Holland Noord versterken' kent de volgende doelen, welke we willen bereiken door de drie programmalijnen: Beter leren, beter werken, beter leven

1. het behouden in en aantrekken van opgeleide mensentalent naar de regio;
2. het verbeteren van het vestigingsklimaat voor huidige en toekomstige ondernemers;
3. het bieden van een aantrekkelijke en bereikbare werk- en gezonde leefomgeving.

Het overkoepelende doel is om de strategische samenwerking in NHN te versterken en verankeren.

Het convenant heeft brede welvaartsdoelen vertaald in drie programmalijnen, meerdere actielijnen en zelfs enkele streefresultaten. Het convenant biedt daarmee het kader waar (toekomstige) initiatieven (projectvoorstellen) aan getoetst gaan worden en geeft ruimte aan initiatiefnemers om met projectvoorstellen te komen die binnen dat kader passen. Deze zijn in het convenant breed opgezet om voldoende ruimte te bieden aan toekomstige initiatieven. Het is dus geen verplichting dat er projecten ingediend moeten worden over al de beschreven

programma- en actielijnen, maar meer een aanbod waarbinnen dat kan.

156 Ambitie en draagvlak volgende editie Sail Den Helder / Beleid

Het college besluit akkoord te gaan met de ambitietekst voor ondersteuning van een volgende editie van Sail Den Helder (waarschijnlijk in 2029).

Samenvatting

Het college besluit akkoord te gaan met de ambitietekst om een volgende Sail editie te ondersteunen. Dit is uiteraard onder voorbehoud van goedkeuring gemeenteraad op de financiële aspecten. Die zijn echter pas rond 2027 bekend.

Het Sailbestuur heeft een evaluatie en verkenning gedaan. Onze ambitietekst is onderdeel van de verkenning. Met in acht name van deze stukken neemt het college van de gemeente Den Helder een besluit om al dan niet een volgende editie voor te bereiden

158 Verlenging regionale Retailvisie / Beleid

Het college besluit Eind 2026 te starten met het actualiseren van de regionale Retailvisie Kop van Noord-Holland en de huidige visie als vigerend regionaal beleid te continueren.

Samenvatting

Het college heeft besloten de Regionale Retailvisie met twee jaar te verlengen.

De Koggemeenten van Noord-Holland (Schagen, Hollands Kroon, Texel en Den Helder) brengen een gezamenlijk advies uit over het al dan niet actualiseren van de regionale Retailvisie. Uit opdracht van de vier gemeenten heeft Sweco een evaluatie- en adviesmemo geschreven waaruit blijkt dat de huidige visie nog steeds actueel is en voldoet aan de behoeften van de Koggemeenten. Hoewel de regio te maken heeft met veranderende trends zoals een lichte bevolkingsgroei, groei van het winkelaanbod en stijgende kosten, geeft dit nu niet genoeg aanleiding tot actualisatie van de Retailvisie. Daarnaast sluit de vigerende regionale Retailvisie nog goed aan bij de kaders en regelgeving van het provinciaal detailhandelsbeleid. De formele looptijd van het provinciale beleid is ten einde en zal dus moeten worden vernieuwd. De provincie is van plan om aan het eind van 2024 te starten met een actualisatie van het detailhandelsbeleid. Later zal er ook een nieuw provinciaal koopstromenonderzoek worden uitgevoerd. Beide gegevens zullen niet eerder dan begin 2026 beschikbaar zijn. Daarom wordt geadviseerd om eind 2026 te starten met de actualisatie van de regionale Retailvisie voor de Kop van Noord-Holland en de huidige visie als vigerend nationaal beleid te continueren.

159 Afbouw gebruik landelijke Verwijsindex in Noord-Holland Noord / Beleid

Het college besluit:

1. met ingang van 1 oktober 2024 een overeenkomst voor technisch en functioneel beheer van de opgeslagen gegevens in de Verwijsindex Risicojeugd aan te gaan met Multisignaal BV voor de periode van 1 jaar, met de mogelijkheid tot verlenging vanaf oktober 2025;
2. de raadsinformatiebrief vast te stellen;
3. het nieuwsbericht vast te stellen.

Samenvatting

Eind 2023 hebben alle colleges in de regio's West-Friesland, Kop van Noord-Holland en Alkmaar besloten tot de afbouw van de Verwijsindex. Met ingang van 1 oktober 2024 stopt het gebruik van het instrument. Professionals in Noord-Holland Noord (NHN) kunnen vanaf dat moment niet meer hun betrokkenheid tonen ten aanzien van een jeugdige. Met dit besluit

loopt de gemeente, samen met een aantal andere regio's, voorop op de landelijke planning tot afbouw van de Verwijsindex. Gelet op de wettelijke bewaartermijn van de opgeslagen gegevens is daarvoor nog technisch en functioneel beheer vereist tot het moment dat de wettelijke basis hiervoor vervalt.

161

Aangaan overeenkomst voor de ontwikkeling van 30 betaalbare koopappartementen locatie Jozefschool / Beleid

Het college besluit:

1. de Koop- en Ontwikkelingsovereenkomst Jozefschool Den Burg aan te gaan met KRKTR Projectontwikkeling B.V. voor de ontwikkeling van 30 betaalbare koopappartementen op de locatie van de voormalige Jozefschool;
2. de raad hierover te informeren middels een raadinformatiebrief;
3. de direct omwonenden hierover te informeren via een bewonersbrief;
4. voor de herontwikkeling van de locatie voormalige Fonteinschool ter uitvoering van het raadsbesluit van 24 mei 2022 bij de begroting 2025 een voorstel te doen een voorziening te vormen van € 1.000.000 en daar het resultaat van de locatie voormalige Jozefschool aan toe te voegen, totaal € 1.115.000 teneinde te borgen dat de locatie voormalige Fonteinschool op termijn kan worden herontwikkeld op basis van de gestelde kaders.

Samenvatting

Het college heeft besloten de Koop- en Ontwikkelingsovereenkomst Jozefschool Den Burg aan te gaan met KRKTR Projectontwikkeling B.V. voor de ontwikkeling van betaalbare koopappartementen op de locatie van de voormalige Jozefschool.

Op de locatie Jozefschool komen 30 koopappartementen in de prijsklasse van € 272.500 - € 347.000 V.O.N. (prijspeil april 2024). 24 appartementen zijn levensloopbestendig en rolstoelvriendelijk. Er geldt een regeling langjarige betaalbaarheid (net als bij de buitendorpen) en een zelfbewoningsplicht. Er komen 2- en driekamer appartementen. Het project is geschikt voor een brede doelgroep, zowel senioren als starters.

Op dit moment is de voorlopige planning van de ontwikkelaar op hoofdlijnen:

Okt. 24 aanvraag omgevingsvergunning

Jan. 25 start verkoop

Apr. 25 start verkoop

Jun. 25 start sloop- en bouwwerkzaamheden

De ontwikkelaar is verantwoordelijk voor het participatietraject. Voordat de omgevingsvergunning wordt aangevraagd wordt er een avond georganiseerd voor omwonenden en mogelijk geïnteresseerden. De plannen worden dan toegelicht en de planning besproken.

Aldus vastgesteld in de vergadering 13 augustus 2024.

De secretaris, De voorzitter,