

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	38		
Locatie	Burgkamer	Datum	17 september 2024
Aanwezig	De heer M. Pol (voorzitter) Mevrouw E. Wolfkamp (secretaris) De heer C. Hooijschuur (wethouder) De heer R. van de Belt (wethouder) De heer R. Kieft (wethouder) Mevrouw M. Nicolay		
Afwezig	--		

Openbaar

Vaststelling verslag week 37 van de vergadering van 10 september 2024

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

183 **Beslissing op bezwaar inzake opleggen last onder dwangsom vanwege de zonder omgevingsvergunning gerealiseerde berging bij de recreatieve opstal aan het Gerritslanderdijkje 45 in Den Burg / VTH**

Het college besluit:

1. het bezwaarschrift van bezwaarden ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. het bestreden besluit in stand te laten.

Samenvatting

Bij brief van 5 november 2021 heeft het college bezwaarden een wrakingsbrief gestuurd. In deze brief is aangegeven dat handhaving van dit gebouw op dat moment geen hoge prioriteit heeft, maar dat formeel voor de bouw van de berging op het perceel Gerritslanderdijkje 45 te Den Burg een omgevingsvergunning vereist is. Deze omgevingsvergunning is tot op heden niet aangevraagd en derhalve ook niet verleend.

Bezwaarden hebben het college begin 2023 verzocht meer duidelijkheid te geven over het al dan niet in de toekomst handhavend optreden. Hierbij nemen zij het standpunt in dat er geen sprake is van een illegaal bouwwerk en, als daar wel sprake van zou zijn, dat er een toezegging is gedaan dat het bouwwerk zonder vergunning gerealiseerd kon worden. Zij willen hier duidelijkheid over. Het college heeft aangegeven bij de bezwaarden dat om het standpunt juridisch te kunnen toetsen er sprake moet zijn van een besluit waar tegen bezwaar kan worden ingediend. Aan bezwaarden is aangegeven dat een omgevingsvergunning kon worden aangevraagd. Vanwege de leges hebben bezwaarden hiervan afgezien. Op 20 september 2023 hebben bezwaarden het college verzocht om handhavend op te treden tegen het bouwwerk op het perceel Gerritslanderdijkje 45 te Den Burg. Het college heeft bij brief van 25 oktober 2023 een voornemen tot handhaving verzonden. Bij besluit van 25 maart 2024 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Texel bezwaarden gelast de overtreding van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a en c en artikel 2.3a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te beëindigen en beëindigd te houden door het bijgebouw (berging) op het perceel Gerritslanderdijkje 45 te Den Burg te

verwijderen en verwijderd te houden binnen drie maanden na verzenddatum van het besluit, op straffe van een dwangsom van €10.000,- ineens. De hoorzitting vond op 5 juni plaats. Op advies van de commissie bezwaarschriften heeft het college besloten het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.

184

Beslissing op bezwaar inzake last onder dwangsom Europarcs Holding B.V. Postweg 10 De Cocksdorp / VTH

Het college besluit:

1. het bezwaarschrift van bezwaarde, eigenaar van het perceel Postweg 10 te De Cocksdorp, niet-ontvankelijk te verklaren;
2. niet over te gaan tot vergoeding van de proceskosten.

Samenvatting

Bij besluit van 19 oktober 2023 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Texel EuroParcs Holding B.V. gelast de overtreding met betrekking tot artikel 2.3, onder b, van de Wabo (niet voldoen aan voorschriften vergunning) en artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wabo (verwijderen beplanting aan de noordzijde van het terrein) op het perceel Postweg 10 te De Cocksdorp te beëindigen en beëindigd te houden, binnen twaalf weken na verzenddatum van het besluit, op straffe van een dwangsom van €50.000,- ineens.

Bezwaarmaker heeft middels zijn advocaat op 10 januari 2024 namens de eigenaar van het perceel een bezwaarschrift ingediend tegen de opgelegde last onder dwangsom. Op 8 mei 2024 heeft het college een omgevingsvergunning verleend voor het aangepast uitvoeren van de boomsingel. Op 13 mei 2024 heeft de toezichthouder van de gemeente Texel opnieuw een controle uitgevoerd op het perceel.

Op 16 mei 2024 heeft het college de bezwaarmaker een brief gestuurd waarin het heeft laten weten het handhavingdossier te sluiten, nu er op 13 mei 2024 een controle heeft plaatsgevonden waarin is geconstateerd dat er is voldaan aan de voorwaarden van de verleende omgevingsvergunning van 8 mei 2024.

Op 7 juni 2024 heeft de voorzieningenrechter een uitspraak gedaan in deze zaak. De voorzieningenrechter heeft het verzoek om voorlopige voorziening afgewezen aangezien er geen enkel spoedeisend belang is.

De hoorzitting vond op 5 juni 2024 plaats.

De commissie adviseert om het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren en niet over te gaan tot een vergoeding van de proceskosten.

177

Beslissing bezwaarschrift omgevingsvergunning bouw appartementen Emmalaan-Schilderend / VTH

Het college besluit:

1. het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. de verleende omgevingsvergunning in stand te houden, waarbij wel de motivering wordt verbeterd.

Samenvatting

Het college heeft een beslissing genomen op een bezwaarschrift dat is ingediend tegen een verleende omgevingsvergunning voor de bouw van 7 woonappartementen op de hoek Emmalaan-Schilderend in Den Burg. Het bezwaarschrift is ontvankelijk en ongegrond verklaard. De vergunning blijft in stand, maar de motivering wordt wel verbeterd. Het advies van de commissie Bezwaarschriften is niet volledig overgenomen.

De woonappartementen moeten komen op de plek waar voorheen de Texelse Autogarage was

gevestigd. Eerder is hiervoor een procedure gevoerd om de bestemming te wijzigen naar wonen. Vervolgens is een omgevingsvergunning aangevraagd en verleend. Deze vergunning bevat twee afwijkingen: het gebouw wordt hoger dan het bestemmingsplan toestaat en het gebouw komt langs één zijde iets buiten het bouwvlak. Enkele omwonenden maakten bezwaar tegen de vergunning. Meerdere redenen zijn aangevoerd, waarbij de belangrijkste zijn de afwijkingen van het bestemmingsplan, ramen in de gevels die uitkijken op andere percelen en het parkeren van auto's.

De commissie is van opvatting dat het college mee kon werken aan de afwijkingen van het bestemmingsplan en dat de onderbouwing daarvoor in orde is. Het gaat om geringe afwijkingen ten opzichte van de mogelijkheden die het bestemmingsplan al geeft en omwonenden worden daar niet door benadeeld.

In één gevel bevinden zich ramen op minder dan 2 meter van een perceelgrens (het gaat om de perceelsgrens met de achtergelegen woning). Het gaat om ramen die niet doorzichtig zijn en geopend kunnen worden. Volgens de commissie is dit een evident privaatrechtelijke belemmering en de vergunning had niet zo verleend kunnen worden. Hoewel het college het standpunt van de commissie niet deelt is vergunninghouder bereid een aanpassing te doen, waarmee de mogelijke belemmering wordt weggenomen. Dit kan door kiepramen aan te brengen en de ramen te voorzien van een folie. Daarmee wordt voldaan aan de eisen van het Burgerlijk Wetboek.

Op het binnenterrein komen 6 parkeerplaatsen voor auto's. Dit aantal is voldoende. De commissie geeft aan dat niet is onderbouwd of die parkeerplaatsen voldoen aan de afmetingen er dan nog voldoende ruimte is voor in- en uitdraaien. Uit een nieuwe beoordeling blijkt dat wordt voldaan aan de eisen die de Nota Parkeernormen stelt. Er dienen ook bezoekersparkeerplaatsen te worden aangelegd (3 in totaal), maar daarmee is volgens de commissie geen rekening gehouden. Het college is van opvatting dat hiervoor het parkeerterrein van het gemeentehuis gebruikt kan worden.

De overige bezwaargronden slagen niet en dat is door de commissie gemotiveerd uiteengezet in het advies.

185

Regiodeal NHN / Beleid

Het college besluit:

1. het convenant Regio Deal Noord- Holland Noord aan te gaan;
2. de 'Intentieverklaring van de eigen bijdrage in de eigen geleding binnen de Regio Deal Noord-Holland Noord' vast te stellen en aan te gaan;
3. kennis te nemen van de bijgevoegde notitie Governance als uitgangspunt voor de nog nader vast te stellen definitieve governance voor de Regio Deal Noord-Holland Noord;
4. kernteam de opdracht te geven voorbereidingen te treffen van:
 - a. De uitvoeringsregeling
 - b. Governance Regio Deal NHN
 - c. De samenstelling en invulling van het programmabureau
 - d. Het financieel handboek
 - e. De kassiersrol
 - f. Programmaplan
 - g. Opstellen Samenwerkingsovereenkomst tussen partijen uit het convenant Regio Deal NHN
 - h. en eventueel alle overige noodzakelijk op te stellen documenteren dit uiterlijk Q1 2025 ter vaststelling voor te leggen aan alle geledingen.

5. de gemeenteraad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over het proces van de Regio Deal Noord-Holland Noord;

Samenvatting

De Regio Deal Noord-Holland Noord (NHN) is een ambitieus programma dat tot doel heeft de brede welvaart en het sociaaleconomisch klimaat in de regio te versterken.

In oktober 2023 heeft een samenwerkingsverband tussen de 17 gemeenten in Noord-Holland Noord, drie ondernemerskoepels en drie onderwijsinstanties (Triple Hleix) een aanvraag bij het Rijk ingediend voor, kort gezegd, financiering ten behoeve van een structurele versterking van de brede welvaart in Noord-Holland Noord. In februari 2024 heeft het Rijk kenbaar gemaakt hiervoor aan de regio Noord-Holland Noord € 32,5 miljoen euro beschikbaar te stellen.

Door middel van gerichte investeringen in talentbehoud, werkgelegenheid en leefbaarheid werkt deze deal aan een duurzamer en veerkrachtiger Noord-Holland Noord. De totale investering van €65 miljoen, bestaande uit een rijksbijdrage van €32,5 miljoen en een evenredige eigen bijdrage van de regio, vormt de basis voor deze brede aanpak. De hoofdlijnen zijn gestructureerd rond de thema's Beter Leren, Beter Werken en Beter Leven.

De afspraken ter uitvoering hiervan worden, zoals gebruikelijk bij Regio Deals, neergelegd in een convenant tussen het Rijk en de regio (de 17 gemeenten, een vertegenwoordiging van ondernemers en onderwijsinstanties in Noord-Holland Noord). Dit convenant wordt in september 2024 door partijen aangegaan.

Communicatie

De komende maanden zal de nadruk liggen op het creëren van een breed draagvlak onder alle betrokken partijen. Dit omvat een duidelijke uitleg over:

- Het belang van de Regio Deal (de "why")
- De wijze waarop we deze Regio Deal organiseren en activeren (de "how" en "when")
- De beoogde resultaten (de "what")

Webinars en informatiebijeenkomsten

Om alle betrokkenen goed te informeren en hen de gelegenheid te geven om vragen te stellen, organiseert het programmabureau Regio Deal een drietal webinars. Deze webinars worden georganiseerd in september, oktober en november 2024. Tijdens deze webinars wordt de Regio Deal uitgebreid toegelicht en de processtappen besproken die nodig zijn om tot een succesvolle uitvoering te komen. Deze webinars staan open voor alle belanghebbenden, waaronder leden van de gemeenteraad, bedrijven, onderwijsinstellingen en andere partners.

Door middel van deze webinars willen we ervoor zorgen dat iedereen volledig geïnformeerd is en dat er een solide basis wordt gelegd voor de verdere implementatie van de Regio Deal. Nadere informatie over de data en inschrijving voor deze webinars worden spoedig bekend gemaakt.

Daarnaast blijven we regelmatig updates verstrekken en informatiebijeenkomsten organiseren om ervoor te zorgen dat alle partijen goed geïnformeerd blijven gedurende het gehele proces.

Financiële aspecten

Het Rijk brengt 32,5 miljoen euro in de Regio Deal. Aan de drie geledingen binnen de Regio Deal wordt eenzelfde eigen bijdrage gevraagd.

Vorm en hoogte Eigen Bijdrage

De gevraagde eigen bijdrage van de geledingen binnen de Regio Deal bedraagt in totaal 32,5 miljoen euro en is per geleding onderverdeeld

- De onderwijspartners brengen 10 miljoeneuro in als eigen bijdrage Deze inzet zal vooral bestaan uit een ureninzet in de te ontwikkelen projecten
- De bedrijven brengen ook 10 miljoen euro in als eigen bijdrage (ureninzet en/of in investeringen)
- De regionale overheden brengen 12,5 miljoen euro in als eigen bijdrage. Dit betreft naar verwachting ook een inzet in uren en/of investeringen. Dat kunnen dus ook al geplande (en begrote) investeringen zijn als deze ook als onderdeel worden ingebracht in een triple-helix aanvraag in de Regio Deal NHN. Uiteraard mag de eigen bijdrage vanuit de drie geledingen ook bestaan uit de inzet van (nieuwe, nog te begroten) contante middelen. Dat is met de “ravijnjaren” in het vooruitzicht voor de meeste gemeenten geen optie.

187

Nachtopvang NWZ voor Texelse inwoners / Sociaal Domein

Het college besluit in te stemmen met het dekkingsvoorstel/ vergoeding van € 5000, waaruit de kosten voor nachtopvang van Texelaars vergoed kunnen worden die na laat ontslag uit het Noordwest ziekenhuis te Den Helder niet meer in staat zijn om de laatste boot naar Texel terug te nemen.

Samenvatting

Texelse inwoners die na een ziekenhuisbezoek in Den Helder niet naar huis kunnen, hebben behoeften aan een overnachtingsalternatief. Jaarlijks zijn er ongeveer 45 Texelse inwoners die niet terug kunnen naar het eiland, wat de toegankelijkheid van gezondheid en zorg van groot belang maakt. Het Noordwest ziekenhuis stelt twee familiekamers beschikbaar als overnachtingsalternatief voor deze situaties. Om dit te ondersteunen, is er een vergoeding beschikbaar vanuit de uitvoeringskosten van het Sociaal Domein en wordt er samengewerkt met het ziekenhuis en omliggende hotels voor de financiering en uitvoering.

188

Aanwijzingsbesluit Functionaris Gegevensbescherming / Advies en Ondersteuning

Het college besluit:

1. mevrouw A. Kraan-Vos aan te wijzen als functionaris gegevensbescherming voor het college conform artikel 37 lid 1 van de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG), met terugwerkende kracht vanaf 1 februari 2024;
2. mevrouw A. Kraan-Vos te benoemen tot functionaris gegevensbescherming conform artikel 36 lid 1 Wet politiegegevens (Wpg), met terugwerkende kracht vanaf 1 februari 2024;

De burgemeester besluit om:

3. mevrouw A. Kraan-Vos aan te wijzen als functionaris gegevensbescherming conform artikel 37, lid 1 Algemene verordening gegevensbescherming (AVG), met terugwerkende kracht vanaf 1 februari 2024.

Het college besluit de raad voor te stellen:

mevrouw A. Kraan-Vos aan te wijzen als functionaris gegevensbescherming voor de gemeenteraad conform artikel 37, lid 1 van de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG), met terugwerkende kracht vanaf 1 februari 2024.

Samenvatting

Alle bestuursorganen van de gemeente dienen op grond van de Algemene verordening gegevensbescherming een functionaris gegevensbescherming aan te stellen, welke toezicht houdt op de verwerking van persoonsgegevens die onder diens verantwoordelijkheid

plaatsvindt. Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben mevrouw A. Kraan-Vos als zodanig aangewezen. Tevens heeft het college besloten om mevrouw A. Kraan-Vos te benoemen tot functionaris gegevensbescherming in het kader van de Wpg. Voorgesteld wordt om mevrouw A. Kraan-Vos mede aan te wijzen als functionaris gegevensbescherming van de gemeenteraad.

190

Bindend advies aanvraag omgevingsvergunning Zevenhuizen 39 / VTH

Het college besluit de raad voor te stellen om een positief bindend advies af te geven om de woning Zevenhuizen 39 in Oosterend uit te breiden overeenkomstig de daarvoor aangevraagde Omgevingsvergunning.

Samenvatting

Het college stelt de gemeenteraad voor om mee te werken aan het uitbreiden van het woonhuis Zevenhuizen 39 in Oosterend en daarvoor een positief bindend advies af te geven.

Aanvraag omgevingsvergunning

De aanvraag gaat over het uitbreiden van een woonhuis. De uitbreiding vindt plaats aan de voorzijde, maar dat valt buiten het bouwvlak. Met de uitbreiding wordt de oorspronkelijke situatie hersteld (van vóór 1942). Omdat de aanvraag niet past in het tijdelijk omgevingsplan vanwege het bouwen buiten het bouwvlak moet de gemeenteraad hiermee wel instemmen. Dat kan door een positief bindend advies af te geven. Alleen dan kan de vergunning door het college worden verleend.

De aanvraag moet worden behandeld met de reguliere procedure. De wettelijke beslistermijn hiervan is 8 weken. Verlenging van die termijn met 6 weken is mogelijk. Onder de Omgevingswet kan er geen vergunning van rechtswege ontstaan.

Meewerken aan het plan

Om mee te kunnen werken aan de aanvraag moet er sprake zijn van aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Dit wil zeggen dat het plan moet passen in de omgeving en moet bijdragen aan een goede leefomgeving. Daarvoor is bij de aanvraag een onderbouwing aangeleverd waaruit dit blijkt. De aanvraag voldoet verder aan de beoordelingsregels van het omgevingsplan.

Vervolgstappen

Als de gemeenteraad akkoord gaat met dit plan geeft zij een positief bindend advies. De omgevingsvergunning om af te kunnen wijken van het tijdelijk omgevingsplan kan dan verleend worden. Belanghebbenden kunnen dan bezwaar indienen tegen de omgevingsvergunning en daarna nog in beroep bij de bestuursrechter.

Aldus vastgesteld in de vergadering 24 september 2024.

De secretaris, De voorzitter,