

# Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	45	Datum	5 november 2024
Locatie	Burgerkamer		
Aanwezig	De heer M. Pol (voorzitter) Mevrouw E. Wolfkamp (secretaris) De heer C. Hooijschuur (wethouder) De heer R. van de Belt (wethouder) De heer R. Kieft (wethouder) Mevrouw M. Nicolay		
Afwezig	--		

## Openbaar

### Vaststelling verslag week 43 van de vergadering van 22 oktober 2024

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

### 214 Jaarverslag commissie bezwaarschriften 2023 / Advies en Ondersteuning

Het college besluit:

1. kennis te nemen van het jaarverslag commissie bezwaarschriften 2023;
2. de aanbevelingen uit het jaarverslag over te nemen;
3. het verslag ter kennisneming aan te bieden aan de gemeenteraad door verzending van een raadsinformatiebrief.

### Samenvatting

Het college neemt kennis van het jaarverslag van de bezwaarschriftencommissie Hollands Kroon en Texel over het jaar 2023. En stuurt dit ter informatie aan de gemeenteraad.

### *Cijfermatige resultaten*

Er zijn 107 bezwaarschriften ingediend in 2023. Dit is een stijging van 25 ten opzichte van 2022, toen werden er 82 bezwaarschriften ingediend. De stijging in het aantal bezwaarschriften is (deels) veroorzaakt door het grote aantal 'multi' bezwaren, dat wil zeggen dat er tegen één besluit meerdere bezwaarschriften worden ingediend.

Er zijn in totaal 57 bezwaarschriften door de commissie bezwaarschriften behandeld. Van de bezwaarschriften die niet zijn behandeld door de commissie valt een deel onder een van de categorieën bezwaarschriften die ingevolge artikel 2 lid 2 van de Verordening commissie bezwaarschriften niet behandeld hoeven te worden door de commissie, maar waarbij er ambtelijk gehoord kan worden. Daarnaast is een deel van de niet door de commissie behandelde bezwaarschriften opgelost en ingetrokken dankzij de informele aanpak.

### *Texelse voorzitters en leden gezocht*

Belangrijk punt van aandacht blijft dat er op dit moment geen Texels commissielid meer is. We hopen op reacties van Texelse kandidaten. Kandidaten die willen reageren of vragen hebben kunnen mailen naar [bezwaarschriften@texel.nl](mailto:bezwaarschriften@texel.nl).

**Beslissing bezwaarschriften omgevingsvergunning appartementenhotel Pontweg 226 / VTH**

Het college besluit:

1. drie indieners van het eerste bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren, omdat zij niet als belanghebbende kunnen worden aangemerkt;
2. het eerste bezwaarschrift voor het overige ontvankelijk te verklaren en ook het tweede bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
3. de bezwaarschriften, voor zover ontvankelijk, ongegrond te verklaren;
4. het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning ongewijzigd in stand te houden.

**Samenvatting**

Het college heeft een besluit genomen op twee bezwaarschriften die waren ingediend tegen een omgevingsvergunning die is verleend voor de bouw van een appartementenhotel aan de Pontweg 226 in De Koog. Het advies van de commissie Bezwaarschriften is overgenomen.

Het eerste bezwaarschrift is ingediend door zes bewoners van het Mienterglop en het Oude Dijkje.

Drie van die bewoners wonen op een te grote afstand om als belanghebbende te kunnen worden aangemerkt. Zij ondervinden geen feitelijke gevolgen van het bouwplan en hun bezwaar is niet-ontvankelijk. Voor drie andere bewoners geldt dat zij dichterbij wonen en daardoor wel belanghebbend zijn. Het tweede bezwaarschrift is ingediend door de Vogelwerkgroep. Zij kunnen als rechtspersoon (stichting) ook als belanghebbende worden aangemerkt gelet op de doelstelling en feitelijke werkzaamheden.

De bezwaargronden leiden niet tot een herroeping van de verleende omgevingsvergunning. De bezwaren (voor zover ontvankelijk) zijn ongegrond verklaard.

In de bezwaren werd aangevoerd dat voor uitvoering van het bouwplan bomen gekapt moeten worden en dat dit door de natuurregels in de Omgevingswet niet mogelijk is of daarvoor in ieder geval een vergunning nodig is. De beoordeling daarover is volgens bezwaarmakers ten onrechte niet betrokken bij de verleende omgevingsvergunning. De omgevingsvergunning is alleen aangevraagd voor de ruimtelijke bouwvergunning. Deze wordt alleen getoetst aan de regels van het omgevingsplan (voorheen bestemmingsplan). De aanvraag is hiermee niet in strijd en daarom moest de vergunning worden verleend. Met invoering van de Omgevingswet zijn de regels ook gewijzigd. Er is geen sprake meer van een onlosmakelijk samenhang. Wanneer voor meerdere activiteiten vergunningen nodig zijn om het bouwplan te kunnen realiseren kunnen die vergunningen naar keuze van de initiatiefnemer gelijk of apart worden aangevraagd.

Initiatiefnemer heeft nu alleen de ruimtelijke bouwvergunning aangevraagd. Als er nog andere vergunningen nodig zijn moeten die apart worden aangevraagd. Met de bouw mag ook pas worden begonnen als alle benodigde vergunningen zijn verleend.

In het bezwaar van de omwonenden werd nog aangevoerd dat er wordt gehandeld in strijd met de besluiten van de gemeenteraad. Vastgesteld moet worden dat het perceel in het bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013 sinds de vaststelling niet is gewijzigd en dat de rechten die het perceel heeft (gebruik voor een verblijfsrecreatief gebouw met 65 slaapplekken) aangewend mogen worden. Het standpunt dat de raad hierover eerder heeft aangenomen kan niet leiden tot een andere beoordeling van de aanvraag. Het voorbereidingsbesluit dat is genomen voor het perceel geldt niet voor de ingediende aanvraag, omdat die aanvraag was ingediend voor vaststelling en bekendmaking van het voorbereidingsbesluit.

216

#### **Bijdrage vaccinatie blauwtong / Beleid**

Het college besluit:

1. een bedrag van €10.000,-- beschikbaar te stellen voor Vereniging Schapeneiland Texel t.b.v. vaccinatiekosten blauwtong op Texel 2024;
2. dit bedrag ten laste te brengen van grootboeknummer 6310000 (Economie) en kostenplaats 438280 (bijdrage aan derden).

#### **Samenvatting**

Het college heeft besloten een bedrag van €10.000,-- beschikbaar te stellen voor Vereniging Schapeneiland Texel als bijdrage in de vaccinatiekosten voor blauwtong op Texel.

Afgelopen jaar heeft de schapenhouderij in Nederland in het teken gestaan van de blauwtongbesmettingen, met vele gestorven- en zieke dieren tot gevolg. Helaas is dit de Texelse schapenhouderij ook niet bespaard gebleven. Als klein lichtpuntje is er begin dit jaar een vaccinatie voor herkauwers beschikbaar gekomen.

Om de vaccinatiegraad op Texel zo hoog mogelijk te krijgen, zodat er in de toekomst zo min mogelijk dieren hier meer onder te lijden hebben, heeft de Vereniging Schapeneiland Texel o.a. de gemeente Texel om een bijdrage gevraagd. Met de bijdragen van de verschillende partijen kunnen de vaccinatiekosten tegen blauwtong gedekt worden.

217

#### **Bijdrage opstellen plan van aanpak rattenbestrijding / Beleid**

Het college besluit:

1. een bedrag van €5.000,-- beschikbaar te stellen om ondernemers te ondersteunen bij het laten opstellen van een rattenbestrijdingsplan voor hun bedrijf;
2. dit bedrag ten laste te brengen van grootboeknummer 6740008 (rattenbestrijding) en kostenplaats 438247.

#### **Samenvatting**

Het college heeft besloten een bedrag van €5.000,-- beschikbaar te stellen om ondernemers te ondersteunen bij het laten opstellen van een rattenbestrijdingsplan voor hun bedrijf.

Op Texel wordt -evenals in de rest van Nederland- in toenemende mate overlast ervaren van de bruine rat. De combinatie van het verbod op het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen en natuurlijke en door de mens gecreëerde omstandigheden maken dat er een ideaal leefklimaat is ontstaan voor de bruine rat. Om de populatie op een beheersbaar niveau te houden, zijn maatregelen nodig van zowel de gemeente als de stakeholders op het eiland.

In het LONNT overleg is de problematiek rond de ratten besproken. Geconstateerd is dat iedere ondernemer verantwoordelijk is voor het bestrijden van ongedierte op zijn eigen terrein/bedrijf. Het bestrijden van ratten zou integraal onderdeel moeten uitmaken van de bedrijfsvoering. Eerste stap hierin is het laten opstellen van een rattenbestrijdingsplan. Gemeente Texel komt met deze bijdrage de ondernemers tegemoet die een dergelijk plan op laten stellen.

Omdat veel situaties op bedrijven vergelijkbaar zijn wordt tevens een folder opgesteld met daarin foto's en teksten van praktijksituaties die op Texel vaak voorkomen. Onderscheid wordt gemaakt in een drietal ondernemingen; agrarisch, horeca en bungalowterreinen. In de folder wordt ingegaan wat ondernemers zelf kunnen doen om de overlast van ratten te verminderen.

**Nota reserves en voorzieningen 2024 / Advies en Ondersteuning**

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. de nota reserves en voorzieningen 2024 vast te stellen en daarmee de nota reserves en voorzieningen 2022 in te trekken;
2. de bestemmingsreserves 'Toekomstvisie O.S.G. De Hogeberg, Uitvoeringsprogramma Energie voor Texel, Mobiliteit en Aanpak energiearmoede' formeel op te heffen (geen saldo);
3. de bestemmingsreserve 'Brede Regeling Combinatiefunctie/buurtcoach' op te heffen en het saldo van € 154.531 te storten in de algemene reserve;
4. in gesprek te gaan met de auditcommissie om de nota reserves en voorziening voortaan eens per collegeperiode te actualiseren.

**Samenvatting**

Reserves en voorzieningen zijn nodig voor financiële stabiliteit. Het is daarom belangrijk dat er inzicht en kaderstelling is.

Conform de bepalingen van de financiële verordening wordt deze nota periodiek herzien (1 x in de 2 jaar) en aan de raad voorgelegd ter vaststelling. In deze nota wordt voorgesteld om met de auditcommissie in gesprek te gaan over de frequentie van deze actualisering, te denken valt aan 1 keer per collegeperiode. We stellen dit voor omdat de raad meerdere keren per jaar wordt geïnformeerd over de stand van de reserves en voorzieningen, er in de tussentijd nauwelijks beleidswijzigingen zijn en de raad elke nieuwe raadsperiode andere beleidskeuzes kan maken voor het beleid omtrent reserves en voorzieningen waardoor het passend is dit per collegeperiode te actualiseren.

In deze nota is het Leerwerkbedrijf de Bolder opgenomen als onderdeel van de gemeente net als bij de programmabegroting 2025. Dit betekent dat de verschillende reserves van de Bolder zijn samengevoegd.

In deze nota zijn de beleidsuitgangspunten, functies, doelstellingen en de actuele omvang van de reserves en voorzieningen inzichtelijk gemaakt en waar nodig geactualiseerd. Het reserveringsbeleid is erop gericht om het aantal en de omvang van de bestemmingsreserves en voorzieningen minimaal te houden zodat algemene middelen breed inzetbaar blijven.

De reserves en voorzieningen zijn gescreend op nut, noodzaak en omvang. Dit heeft geresulteerd in een aantal voorstellen in deze nota. Zoals het opheffen van de bestemmingsreserve 'Brede Regeling Combinatiefunctie/buurtcoach'. Dit omdat de gemeente hiervoor via de Regeling specifieke uitkering sport en bewegen, gezondheidsbevordering, cultuurparticipatie en sociale basis 2023-2026 middelen voor ontvangt en een aparte bestemmingsreserve niet meer nodig is.

De omvang van de reserves is in de laatste twee jaar met per saldo circa € 7 miljoen gestegen van € 39 naar € 46 miljoen. Dit komt voornamelijk door een toenemende omvang aan overhevelingen incidentele budgetten en het instellen van nieuwe bestemmingsreserves. Ook de omvang van de voorzieningen is per saldo toegenomen met ruim € 1,5 miljoen. Dit komt hoofdzakelijk door mutaties in de voorzieningen ten behoeve van de grondexploitaties. Het is vanuit het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) verplicht om bij grondexploitaties voorzieningen te vormen ter hoogte van het verwachte negatieve resultaat. Doordat meerdere grondexploitaties een exploitatietekort hebben per 01-01-2024, zijn de bijbehorende voorzieningen toegenomen.

De omvang van de stille reserve die opgeteld kan worden bij het weerstandsvermogen blijft afgerond € 1,8 miljoen. De weerstandscapaciteit is uitstekend zoals berekend bij de programmabegroting 2025. Er zijn geen extra maatregelen nodig om het weerstandsvermogen op peil te houden/krijgen. De omvang van de ondergrens van de algemene reserve is voldoende omdat de risico's hiermee zijn op te vangen.

219

#### Uitkomsten septembercirculaire 2024 / Advies en Ondersteuning

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. kennis te nemen van de uitkomsten van de septembercirculaire waardoor de algemene uitkering in 2024 € 276.071 hoger is ten opzichte van de meicirculaire 2024;
2. in 2024 de € 276.071 als volgt incidenteel te bestemmen:
  - a) € 22.881 voor uitvoering wet betaalbare huur
  - b) € 253.190 ten gunste van de algemene reserve
3. kennis te nemen van de hogere vrij besteedbare algemene uitkering van € 170.155 (2025), € 523.575 (2026), € 638.961 (2027) en € 623.149 (2028) € 541.955 (2029) ten opzichte van de meicirculaire 2024 voor deze jaren;
4. kennis te nemen van de mutatie in 2025 (deze wordt geactualiseerd met de meicirculaire 2025 en dan ter besluitvorming voorgelegd);
5. akkoord te gaan om de mutaties onder punt 3 vanaf 2026 op te nemen in het meerjarenperspectief 2026-2029 van de perspectiefnota 2026.

#### Samenvatting

Via de septembercirculaire 2024 van het rijk is de gemeente geïnformeerd over de omvang en verdeling van de algemene uitkering 2024 tot en met 2029.

De algemene uitkering is voor de jaren 2024 tot en met 2029 hoger dan de prognose die gegeven is met de meicirculaire 2024.

In de algemene uitkering houdt het rijk rekening met een aantal specifieke uitkeringen waarbij het de gemeente vrij staat om deze wel of niet daarvoor te bestemmen (labelen).

	Bedragen x € 1.000					
	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Omvang algemene uitkering meicirculaire 2024	36.377	37.343	35.257	35.620	35.933	36.362
Omvang algemene uitkering septembercirculaire 2024	36.653	37.662	35.997	36.249	36.553	36.902
Positief verschil t.o.v. meicirculaire 2024	276	319	740	629	620	540
Labelingen cumulatief t.o.v. meicirculaire 2024	-23	-149	-216	10	3	2
Ten gunste van de algemene middelen	253	170	524	639	623	542
Cumulatieve mutatie perspectiefnota 2026 t.o.v. programmabegroting 2025			524	115	-16	-81

Het voordeel na labeling 2024 van € 253.190 gaat naar de algemene reserve, het voordeel na labeling 2025 van € 193.036 is voor kennisgeving aan te nemen en wordt geactualiseerd met de meicirculaire 2025. De mutaties na labeling v.a. 2026 ten opzichte van het voorgaande jaar worden meegenomen in de perspectiefnota 2026.

220

#### Omgevingsvergunning voor bouwen buiten bouwvlak Rozendijk 38 / VTH

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. mee te werken aan het bouwen buiten een bouwvlak op het perceel Rozendijk 38 in Den Burg;
2. hiervoor een positief bindend advies af te geven.

#### Samenvatting

Het college heeft besloten mee te werken aan het bouwen buiten een bouwvlak op het perceel Rozendijk 38 en vraagt de gemeenteraad hiervoor een positief bindend advies af te

geven.

#### **Aanvraag omgevingsvergunning**

De aanvraag omgevingsvergunning gaat over het bouwen buiten een bouwvlak op een terrein met de bestemming 'Recreatie - Kampeerterrein'. Het gaat om een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Alleen deze afwijking wordt aangevraagd. Wanneer deze afwijkvergunning wordt verleend kan die later ten grondslag worden gelegd aan de aanvraag voor een concreet bouwplan.

Het tijdelijk omgevingsplan geeft aan dat bouwwerken binnen een bouwvlak moeten worden gebouwd. Het plan kent geen mogelijkheid hiervan af te wijken. Hieraan kan wel meegewerkt worden met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. De gemeenteraad moet hiermee wel instemmen. Dat kan door een positief bindend advies af te geven. Alleen dan kan de vergunning door het college worden verleend.

#### **Meewerken aan het plan**

Om mee te kunnen werken aan de aanvraag moet er sprake zijn van aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Dit wil zeggen dat het plan moet passen in de omgeving en moet bijdragen aan een goede leefomgeving. Daarvoor is bij de aanvraag een onderbouwing aangeleverd waaruit dit blijkt.

#### **Vervolgstappen**

Als de gemeenteraad akkoord gaat met dit plan geeft zij een positief bindend advies. De omgevingsvergunning om af te kunnen wijken van het tijdelijk omgevingsplan kan dan verleend worden. Belanghebbenden kunnen dan bezwaar indienen tegen de omgevingsvergunning en daarna nog in beroep bij de bestuursrechter.

221

#### **Omgevingsvergunning verleggen Rozendijk / VTH**

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. mee te werken aan het verleggen van een deel van de Rozendijk in Den Burg;
2. hiervoor een positief bindend advies af te geven.

#### **Samenvatting**

Langs de Rozendijk (gedeelte tussen rotonde Pontweg en de Grensweg) wordt het fietspad vernieuwd en verbreed. Na overleg met omwonenden is de keuze gemaakt de weg en het fietspad te hoogte van huisnummers 16-18 te verleggen. Het college heeft besloten hieraan mee te werken en vraagt de gemeenteraad hiervoor een positief bindend advies af te geven.

#### **Aanvraag omgevingsvergunning**

De aanvraag omgevingsvergunning gaat over het verleggen van een deel van de Rozendijk. Het gaat om een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Alleen deze afwijking wordt aangevraagd. Wanneer deze afwijkvergunning wordt verleend kan die later ten grondslag worden gelegd aan de aanvraag omgevingsvergunning voor de aanlegactiviteit (werk of werkzaamheden uitvoeren) en aan de feitelijke aanleg.

Door het deels verleggen van de weg en het bijbehorende fietspad komt deze in een agrarisch perceel te liggen. Dat is in strijd met die agrarische bestemming die het perceel heeft op grond van het omgevingsplan. Het plan kent geen mogelijkheid hiervan af te wijken. Hieraan kan wel meegewerkt worden met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. De gemeenteraad moet hiermee wel instemmen. Dat kan door een positief bindend advies af te geven. Alleen dan kan de vergunning door het college worden verleend.

**Meewerken aan het plan**

Om mee te kunnen werken aan de aanvraag moet er sprake zijn van aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Dit wil zeggen dat het plan moet passen in de omgeving en moet bijdragen aan een goede leefomgeving. Daarvoor is bij de aanvraag een onderbouwing aangeleverd waaruit dit blijkt.

**Vervolgstappen**

Als de gemeenteraad akkoord gaat met dit plan geeft zij een positief bindend advies. De omgevingsvergunning om af te kunnen wijken van het omgevingsplan kan dan verleend worden.

Belanghebbenden kunnen dan bezwaar indienen tegen de omgevingsvergunning en daarna nog in beroep bij de bestuursrechter.

Aldus vastgesteld in de vergadering 12 november 2024.

De secretaris, De voorzitter,